



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/18-03/03

URBROJ: 536-03/04-18-03

Zagreb, 8. veljače 2018.

Na temelju članka 15., članka 48. stavka 2. i članka 54. stavka 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 94/13, 18/16), članka 73. stavak 2. točka 3. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“ broj: 56/13, 14/14) i odredbi Uredbe o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 10/14, 95/15) Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 14. sjednici, održanoj dana 8. veljače 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

**o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske
(poljoprivredno zemljište koje se koristi u nepoljoprivredne svrhe) u svrhu
eksploatacije mineralne sirovine na EP „CIRKOVLJAN“**

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske sa trgovačkim društvom TEGRA d.o.o. Čakovec, Mihovljanska 70, OIB: 52347609859 (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti), u svrhu eksploatacije mineralne sirovine na eksploatacijskom polju „CIRKOVLJAN“ i to za nekretnine označene kao:

- kč.br. 1142/110/1/1/1, prtok Dravi, površine 66 kj 539 čhv, površine služnosti od 28.440 m², upisana u zk.ul.br. 66 k.o. Cirkovljan, koja je identična nekretninama k.č.br. 2306/1 i k.č.br. 2308/4, upisane u p.l.br. 1106 k.o. Cirkovljan,
- kč.br. 1142/110/2/1 pašnja površine 1kj 599 čhv, površine služnosti od 43.764 m², upisane u zk.ul.br. 66 k.o. Cirkovljan, koja je identična nekretninama k.č.br. 2306/2 i k.č.br. 2310/2, upisane u p.l.br. 1106 k.o. Cirkovljan,

- k.č.br. 1142/110/3, pašnjak površine 17 kj 556 čhv, površine služnosti od 56.520 m², upisane u zk.ul.br. 66 k.o. Cirkovljan, koja je identična nekretninama k.č.br. 2306/3, k.č.br. 2308/1, k.č.br. 2308/2, kč.br. 2310/1, upisane u p.l.br. 1106 k.o. Cirkovljan ukupne površine služnosti 127.731,00 m²,

koje nekretnine čine sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja „CIRKOVLJAN“, sve u skladu s rješenjem Općinskog komiteta za privredu i društveno planiranje, broj: 07/2-UPI-402/1-1981, od 25. prosinca 1981, rješenjem, KLASA: UPI-310-17/93-01/03, URBROJ: 2109-06-02-93-2, od 21. prosinca 1993. godine Županije Međimurske, Sekretarijata za privredu i društveno planiranje u Čakovcu, rješenjem KLASA: UPI-310-17/96-01/03, URBROJ: 2109-02-02-96-01, od 11. studenoga 1996. godine Županije Međimurske, rješenjem KLASA: UPI-310-17/01-01/04, URBROJ: 2109-02-02-01-05 od 10. srpnja 2001. godine Međimurske županije, Ureda za gospodarstvo, Odsjeka za rudarstvo, Rješenjem KLASA: upi-310-17/04-01/2, URBROJ: 2109-04-02-04-2, od 26. ožujka 2004. godine, Međimurske županije, Ureda za gospodarstvo, Odsjeka za rudarstvo i rješenjem KLASA: UPI-310-17/09-01/6, URBROJ: 2109-01-04-02-09-2, od 30. studenoga 2009. godine, Međimurske županije, Ureda za gospodarstvo, Odsjeka za rudarstvo i očitovanjem Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija, KLASA: 350-01/15-02/386, Urbroj: 531-06-1-1-2-15-3, od 20. listopada 2015. godine.

Ugovor o osnivanju prava služnosti iz stavka 1. ove točke sklopiti će se na rok od 40 godina sukladno Rješenju Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, KLASA: UpI-310-17/15-01/05, URBROJ: 2109-01-03-02-15-4, od 09. listopada 2015. godine, usklađenim s dinamikom izvođenja rudarskih radova iz provjerenog glavnog rudarskog projekta i/ili dopunskog rudarskog projekta i isti rok počinje teći od dana potpisivanja ugovora o koncesiji između davatelja koncesije i ovlaštenika prava služnosti.

II.

Za korištenje nekretnine navedene u točki I. ove Odluke ovlaštenik prava služnosti se obvezuje uredno platiti novčanu naknadu za osnovanu služnost na zemljištu (poljoprivredno zemljište koje se koristi u nepoljoprivredne svrhe) u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina, sukladno članku 18. Uredbe o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 10/14, 95/15).

Novčanu naknadu za osnovanu služnost iz točke I. ove Odluke utvrditi će stalni sudski vještak, kojeg će Ministarstvo državne imovine odabrati temeljem posebnog propisa, a ovlaštenik prava služnosti je obavezan podmiriti troškove vještačenja sukladno člancima 17., 18. i 19. Uredbe o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 10/14, 95/15).

III.

Ministarstvo državne imovine sklopit će s ovlaštenikom prava služnosti ugovor o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke, kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze.

Rok na koji će se sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti bit će određen sukladno odredbama točke I. stavka 2. ove Odluke.

IV.

Ugovor iz točke I. ove Odluke smatrat će se raskinutim ako se utvrdi da se eksploatacija ne provodi u skladu sa Zakonom o rudarstvu („Narodne novine“ broj: 56/13, 14/14) i preuzetim obvezama po sklopljenom ugovoru o koncesiji i ugovoru o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA

dr. sc. Martina Dalić



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, ovdje
2. Pismohrana, ovdje